© THE QUEEN'S PRINTER FOR ONTARIO
2001

REPRODUCED WITH PERMISSION

L'IMPRIMEUR DE LA REINE POUR L'ONTARIO

REPRODUIT AVEC PERMISSION

micromedia
a division of IHS Canada

20 Victoria Street
Toronto, Ontario M5C 2N8
Tel: (416) 362-5211
Toll free: 1-800-387-2689
Fax: (416) 362-6161
Email: info@micromedia.on.ca

Ontario

Objective-Based Codes:

A Consultation on the Proposed Objectives, Structure and Cycle of the

National and Ontario Building Codes

(including Plumbing)

October 16, 2000 to January 15, 2001

Disponible en français

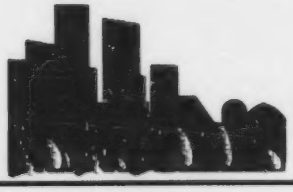


Table of Contents

Purpose of the Consultation 1

Background Information on Canadian Codes 3

What Changes are Being Proposed, and Why? 5

How These Objectives Have Been Identified 7

Benefits of an Objective-Based Code 9

New Approach to the Code Development Process in Canada 11

What are the Objectives of the National and Ontario Building Codes? 13
- Safety 13
- Health 14
- Accessibility 15
- Protection of Buildings 16

What are the Objectives of the Ontario Building Code Plumbing Requirements? 19
- Safety 19
- Health 20
- Protection of Buildings and Facilities 20

What are the Additional Objectives Unique to Ontario? 21
- Conservation of Buildings 21
- Environmental Integrity 21
- Resource Conservation 22

Other Requirements 25

Safety during Construction and Demolition 27

Proposed Structure for the New Codes 29

Move to Objective-Based Codes 31

Process for Moving to Objective-Based Codes 33

Length of the Code Cycle 35

Date for Submission 37

✓ Checklist of Questions 39

Purpose of the Consultation

The purpose of this paper is to invite your participation in this consultation on the move to "objective-based" codes in Canada. The paper was developed by the Canadian Commission on Building and Fire Codes (CCBFC) in cooperation with provincial and territorial authorities. The base document has been modified to reflect the Ontario perspective.

The purpose of this consultation is to:

Involve

- increase the involvement of code users and other members of the public in helping to shape the evolution of both the National and Ontario Building Codes;

Your views

- learn your views on the proposed objectives, structure and cycle for the National Building Code which will also apply to the Ontario Building Code, as well as the objectives specific to Ontario;

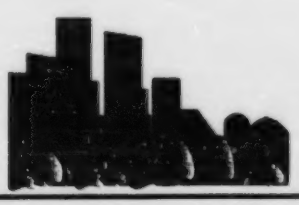
Inform

- keep you informed about why these changes to the national model codes and the Ontario Building Code are being introduced, what the process will be for introducing the new codes, and what other opportunities you will have to be involved.

This paper provides an overview of **why** an objective-based building code is being proposed, **how** the objectives have been identified, and **what** the process will be to complete the new code. The paper then presents the proposed objectives that, if accepted, will form the core of the code.

Ontario Note

The National Building and Plumbing Codes provide the model for the Ontario Building Code. However, Ontario supplements these codes with other requirements where necessary. As a result, this paper also includes proposed additional Ontario Building Code objectives, as well as objectives for the plumbing requirements (which are the subject of a separate paper in the other provinces). Ontario differences from the national consultation papers are marked with a trillium.



Questions

At the end of each section, the paper poses a number of important questions to help guide you in preparing a response to this consultation.

Responses

You are, of course, welcome to provide your response using whatever approach you find most effective in communicating your views on the proposed move to an objective-based code and the proposed objectives, structure, and cycle for the new code.

Details

Two appendices to this paper have been prepared to provide further information. You may want to review them before preparing your response. Appendix A, "Objectives Addressed by the National and Ontario Building Codes," addresses how the proposed objectives were drafted, and contains more details about the objectives themselves. Appendix B, "Proposed Structure and Format for the Objective Based National and Ontario Building Codes," addresses the considerations behind the new structure for codes, and contains a detailed description of what is being proposed. An additional paper, "Canada's Construction Standards, the Context for Model Codes" can be viewed at:

http://www.ccbfc.org/ccbfc/context_new.pdf

It provides additional information on the relationship of the National Building Code to the overall construction system in Canada.

Stakeholders support

Over the years, the development and evolution of the National and Ontario Building Codes (including the plumbing requirements) has depended on the support and involvement of stakeholders. These stakeholders include designers, builders, contractors, owners, developers, enforcement officials, manufacturers and consumers. Their participation has ranged from serving on the committees responsible for these codes, to suggesting changes, to commenting on the changes suggested by others. Your involvement during this transition to a potentially new approach to building regulation in Canada is equally important.

Guidance

The Ministry of Municipal Affairs and Housing, other provinces and territories, and the Canadian Commission on Building and Fire Codes (CCBFC) will carefully review your responses. Your input will help guide the final drafting of the new, objective-based National and Ontario Building Codes, which are expected to be released for consultation in 2002/2003

Background Information on Canadian Codes

Model codes

In Canada, the regulation of buildings is the responsibility of the provinces and territories. Since 1941, however, the National Research Council (NRC) has published model codes that form the basis of most of the provincial and territorial building, fire and plumbing codes. The national codes are only models because the constitution makes building regulation a responsibility of the provinces. Following the publication of the first National Building Code in 1941, NRC introduced the National Fire Code in 1963 and the National Plumbing Code in 1970. These codes are prepared under the direction of the Canadian Commission on Building and Fire Codes.

Volunteers

The Canadian Commission on Building and Fire Codes is comprised of volunteers representing all parts of Canada and all aspects of construction and fire safety (provincial/territorial regulatory authorities, building and fire officials, engineers, architects, builders, suppliers, consumers, etc.). It operates under the auspices of the NRC. The volunteer members of the CCBFC are responsible for deciding the content of the national model codes.

Ontario Note

The Ontario Building Code was created in 1975. Ontario has used the model National Building Code as the basis of the Ontario Building Code, and has also modified or supplemented the model code to address unique provincial objectives including issues raised by code users. As well, the National Plumbing Code forms the basis of the plumbing requirements in Part 7 of the Ontario Building Code.

It is generally understood that the national model codes, as adopted or adapted in each province or territory, establish the necessary minimum requirements in their subject areas. However, the objectives for these codes have not always been clearly articulated.

An initiative is underway to review the approach to building, fire and plumbing regulation in Canada that originates with the 1995 Strategic Plan for the CCBFC. The Strategic Plan can be viewed at:

http://www.ccbfc.org/ccbfc/strategic_plan/final/Strategy_E.shtml

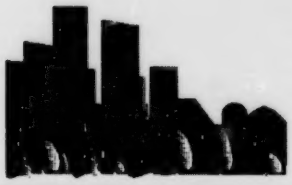
The Strategic Plan proposed a number of major changes to the approach to building codes in Canada. The most significant include the proposal to move from the current format to what has been called an "objective-based" format, and a new approach to the development and maintenance of codes in Canada that is intended to directly involve all provinces and territories in a coordinated process. This coordinated approach is expected to lead to more consistent adoption of the national model code in each province and territory in Canada. Ideally, provinces and territories would only need to introduce modifications where there were differing priorities. For example, Ontario has supplemented the National Building Code with more flexible requirements for renovations, adding requirements for septic systems, including plumbing requirements as Part 7 rather than maintaining a separate Plumbing Code, and establishing different requirements to reflect provincial priorities, such as barrier-free design.

Evolution

The National Building Code has evolved over the years to address changes in construction practices and respond to public expectations. However, it has remained a set of minimum technical requirements related to agreed-upon objectives. The code is only one of the elements within a system involving knowledgeable practitioners that determines the quality of construction. As a result, many factors that relate to the quality of construction are covered by other aspects of that system and are not included in the code.

Ontario Note

The Ontario Building Code has also evolved since 1975 to address issues such as renovation, improved requirements for accessibility, energy efficiency, water conservation, and septic systems. As well, other provincial construction requirements have been consolidated into the Ontario Building Code through the years.



What Changes are Being Proposed, and Why?

Prescriptive-based

The CCBFC Strategic Plan identified an opportunity to better meet the needs of code users by taking a different approach. The codes have generally been good at indicating to users **what** they have to do to meet code requirements. They have not been as good at indicating **why** they must do it. Many of the codes' requirements are "prescriptive." They say, "this is what you must do." A lesser number of the codes' requirements are "performance-based." They say, "this is what you must achieve."

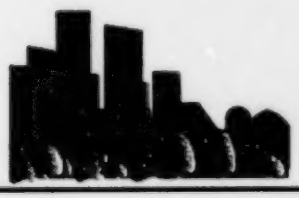
Limitations

One downside to prescriptive requirements is that they may have been written into the codes at a time when alternatives that are now available didn't exist. Newly developed products or designs that may achieve the same – or even better – results aren't covered. That makes it difficult for new, innovative and possibly more cost-effective products and designs to gain acceptance in the marketplace. To address this situation, other countries have tried to move to an entirely performance-based code. In doing so, they have found that there are not enough quantitative performance criteria related to exactly what each requirement is supposed to achieve. This has not allowed for the creation of a useful code that enables practitioners and enforcement officials to easily agree on whether a given product or approach satisfies the codes or not.

Objective-based

Consequently, the CCBFC has developed the concept of "objective-based codes." Under this concept:

- The fundamental **objectives** the codes seek to address (e.g., safety, health, accessibility and protection of buildings) would be stated up front.
- Based on these objectives, a number of more specific **functional requirements** would be identified that apply to building products, materials and procedures. These would be stated in **qualitative** terms.



- The present prescriptive or performance requirements of the codes would remain available in the codes as **acceptable solutions** that are one acceptable way to meet the objectives and functional requirements.

Acceptable solutions

- Where the necessary information is available, **quantitative performance criteria** would be provided for the evaluation of alternatives to the acceptable solutions.

Performance criteria

- The **intent** behind every code requirement would be identified, as would its **relationship to the code's objectives**.

Intents

How These Objectives Have Been Identified

Analysis

Developing an objective-based Ontario Building Code has required a careful analysis of each of the provisions of the existing code to build a profile of what the objectives of the code currently are. This has been a major effort that began following the adoption of the CCBFC Strategic Plan in 1995.

Intents & objectives

Each of the requirements in the model National Building Code has been analyzed to determine its intent and to identify what objectives of the code it relates to. A similar analysis has been undertaken to confirm that the national objectives also apply to the Ontario Building Code, and also for the requirements that are unique to Ontario. The National Fire Code and the National Plumbing Code were the subject of a similar review. From this "bottom-up analysis" has emerged a much clearer picture of the issues currently addressed by each of the model national codes.

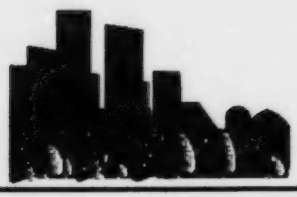
Expert review

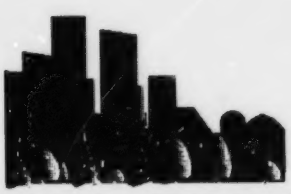
For the National Building and Plumbing Codes, this analysis has been undertaken with the guidance of a task group of technical experts reporting jointly to the CCBFC and a committee of provincial/territorial government representatives, with ongoing support from the CCBFC's standing committees. Ontario-specific requirements were then analysed using a similar framework.

Continuing work

The public consultation currently underway is an important part of that process. The issues raised in this consultation will be carefully considered in the continuing work on the objectives and structure of the new code.

A detailed discussion of the results of the analysis of these objectives can be found in Appendix A, "Objectives Addressed by the National and Ontario Building Codes."





Benefits of an Objective-Based Code

Through the process of developing an objective-based code, it has become apparent that there are a number of likely benefits for code users:

Objectives

- For the first time, the objectives of the code will be clearly stated. All requirements in each code will be consistent with its stated objectives.

Intent

- The intent behind every requirement will be clearly stated. This new information on the intent behind the codes will facilitate the evaluation of innovative solutions.

Consistent application

- This new information will also lead to more consistent and uniform application of the codes across the country because understanding **why** something is required often clarifies exactly **what** is required.

Compatibility

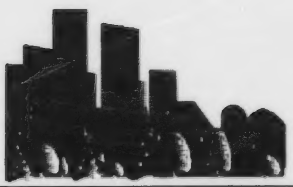
- The new approach is compatible with the reforms taking place in other countries.

Harmonization

- The new approach may help to increase the harmonization of codes within Canada.

Familiarity

It is important to note that these benefits will be achieved while maintaining the familiar mixture of existing prescriptive and performance requirements, requiring little or no change to how people use the National and Ontario Building Codes, unless they are seeking to take advantage of the flexibility associated with an objective-based code.



New Approach to the Code Development Process in Canada

Harmonization

There is now a new approach to code development and review in Canada that will increase the opportunity for harmonization between the model building, fire and plumbing codes and the Ontario Codes, as well as the codes of other provinces and territories. This new, harmonized approach is being used for the first time in the consultation on the objective-based codes.

Coordination

One major benefit of this new approach is that it allows provinces and territories to play a fuller role in the national process. In essence, it provides an opportunity for joint consideration of changes at the national and provincial levels in place of the previous, less coordinated approach. Provinces and territories will have the opportunity to coordinate consultations in their jurisdictions, and to participate at the national level to ensure provincial goals and concerns are addressed.

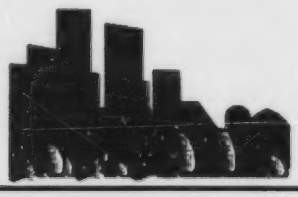
Core codes

As part of this new approach, the consultation on the objectives and structure of the proposed objective-based building code deals with both the model National Building Code and the Ontario Building Code. The national model code has been called the "core code" because it forms the basis of the provincial and territorial codes. In Ontario, this core is supplemented by plumbing requirements and other measures to become the Ontario Building Code. The "core code" would contain common requirements for widely agreed-upon issues that the provinces and territories would not normally have to amend. These provisions would be prepared and maintained by the CCBFC using a new coordinated system. Provinces and territories would work with the CCBFC throughout the review and development process to ensure that the views and concerns of the authorities that will be ultimately responsible for making the new codes law will be fully considered.

Ontario Note

Uniformity

This cooperative process for the development of the "core codes" is seen as an opportunity to increase the uniformity of codes in Canada. There are a number of likely benefits, including: greater ease in sharing cost-effective, technically progressive ideas and solutions across the country; facilitated movement of goods and



services within Canada; greater ease in working in multiple jurisdictions; and greater ease in harmonizing Canada's codes with international codes in the future.

Focus

This new approach to code development is also intended to make it easier for stakeholders to participate in all code development and review activities. Harmonizing the national process with the provincial and territorial processes allows stakeholders to focus on just one process. In the past, most provinces have had their own review process to consider changes in the national building code as well as those that meet provincial needs.

Ontario Note

Some provinces and territories, including Ontario, have added subject areas beyond those in the national model codes to their building, plumbing and fire regulations. Consultation on code objectives is, therefore, expanded in Ontario to include these additional areas.

What are the Objectives of the National and Ontario Building Codes?

The analysis of the National Building Code has revealed that the vast majority of requirements are related to the objectives listed below.

Primary objectives

It was determined through the process to date that the primary objectives of the National Building Code are ***Safety***, ***Health***, ***Accessibility*** and the ***Protection of Buildings***. Under each of these primary objectives, there are a number of "sub-objectives." A more detailed discussion of these objectives, as well as a summary of the kind of requirements attributed to each of these objectives can be found in Appendix A.

Principles

There are a number of principles to keep in mind while reviewing the proposed objectives. These principles can also be found in Appendix A. They provide a context for choices that have been made in the proposed wording and approach, and may help you in providing comments on the identified objectives.

Ontario Note

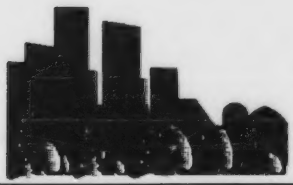
The analysis of the Ontario Building Code has confirmed all of the objectives identified for the National Building Code also apply to the Ontario Building Code.

Safety

Safety

Objective:

> **Safety:** An objective of this Code is to reduce the probability that a person will be exposed to an unacceptable safety hazard as a result of the design and construction of the building.



Sub-objectives:

Fire Safety: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in or adjacent to a building will be exposed to an unacceptable fire hazard as a result of the design and construction of the building.

Structural Safety: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in or adjacent to the building will be exposed to an unacceptable hazard due to failure of the structure as a result of the design and construction of the building.

Safety in Use: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in or adjacent to the building will be exposed to unacceptable risk of injury from hazards as a result of the design and construction of the building.

Resistance to Unwanted Entry: An objective of this Code is to reduce the probability that the building will have an unacceptably low level of resistance to unwanted entry as a result of the design and construction of the building.

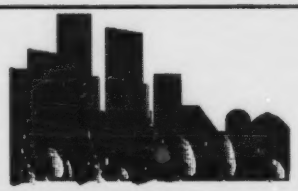
Health

Objective:

Health: An objective of this Code is to reduce the probability that a person will be exposed to an unacceptable health hazard as a result of the design and construction of the building.

Sub-Objectives:

Indoor Conditions: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in the building will be exposed to unacceptable indoor conditions as a result of the design and construction of the building.



Sanitation: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in the building will be exposed to unacceptable conditions of sanitation as a result of the design and construction of the building.

Noise Protection: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in the building will be exposed to unacceptably high levels of sound originating in adjacent spaces in the building as a result of the design and construction of the building.

Protection from Unacceptable Vibration or Deflection: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in the building will be exposed to unacceptably high levels of vibration or deflection as a result of the design and construction of the building.

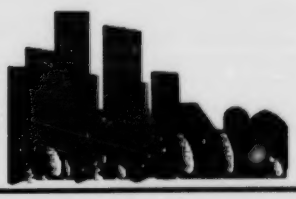
Containment of Hazardous Substances: An objective of this Code is to reduce the probability of the design and construction of the building resulting in the release from the building of substances that would constitute an unacceptable hazard to public health.

Accessibility

Accessibility

Objective:

Accessibility: An objective of this Code is to reduce the probability that a person with a physical or sensory limitation will be unacceptably impeded in the access to or use of the building or its facilities as a result of the design and construction of the building.



Sub-Objectives:

Barrier-Free Path of Travel: An objective of this Code is to reduce the probability that a person with a physical or sensory limitation will be unacceptably impeded in the access to or circulation within a building as a result of the design and construction of the building.

Barrier-Free Facilities: An objective of this Code is to reduce the probability that a person with a physical or sensory limitation will be unacceptably impeded in the use of the facilities in a building as a result of the design and construction of the building.

Protection of Buildings

Building protection

The majority of requirements in the NBC are attributed to the objectives *Safety*, *Health* and *Accessibility*. These requirements are generally related to protecting people. However, the code also includes significant numbers of requirements that appear to be attributed to objectives related to the protection of buildings.

The same requirements that protect the safety of occupants of a building also often protect the building itself. However, some of these requirements are more stringent than they would need to be just to protect the occupants. Most of these requirements have always been in the code, but their role in protecting the building may not have been fully acknowledged.

Objective:

Protection of Buildings: An objective of this Code is to reduce the probability of unacceptable loss or damage to the building or adjacent buildings resulting from specific circumstances as a result of the design and construction of the building.

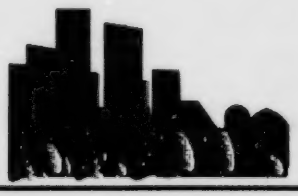
Sub-Objective:

Protection of the Building from Fire: An objective of this Code is to reduce the probability of unacceptable loss or damage to the building due to fire as a result of the design and construction of the building.

Protection of the Building from Structural Insufficiency: An objective of this Code is to reduce the probability of unacceptable loss or damage to the building due to structural failure or the lack of structural serviceability as a result of the design and construction of the building.

Protection of Adjacent Buildings from Fire: An objective of this Code is to reduce the probability of unacceptable loss or damage to adjacent buildings due to fire as a result of the design and construction of the building.

Protection of Adjacent Buildings from Structural Damage: An objective of this Code is to reduce the probability of unacceptable structural damage to adjacent buildings as a result of the construction of the building.



What are the Objectives of the Ontario Building Code Plumbing Requirements?

The analysis of the National Plumbing Code has revealed that its requirements are related to the objectives listed below. The National Plumbing Code is the basis of Part 7 of the Ontario Building Code.

Primary objectives

It was determined through the process to date that the primary objectives of the National Plumbing Code are ***Safety***, ***Health*** and ***Protection of Buildings and Facilities***. Under some of these primary objectives, there are a number of sub-objectives. A more detailed discussion of these objectives, as well as a summary of the kind of requirements attributed to each of these objectives can be found in Appendix A.

Ontario Note

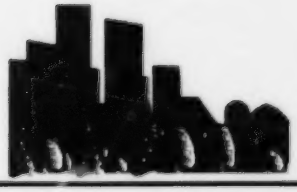
The analysis of the Ontario Building Code has confirmed all of the objectives identified for the National Plumbing Code also apply to the plumbing requirements of the Ontario Building Code.

Safety

Safety

Objective:

> **Safety:** An objective of this Code is to reduce the probability that a person in the building or facility will be exposed to an unacceptable safety hazard as a result of the design or installation of the plumbing system.



Health

Health

Objective:

Health: An objective of this Code is to reduce the probability that a person will be exposed to an unacceptable health hazard as a result of the design or installation of the plumbing system.

Sub-objectives:

Sanitation: An objective of this Code is to reduce the probability that a person in the building or facility will be exposed to unacceptable conditions of sanitation as a result of the design or installation of the plumbing system.

Containment of Hazardous Substances: An objective of this Code is to reduce the probability of release from the building or facility, as a result of the design or installation of the plumbing system, of substances that would constitute an unacceptable hazard to public health.

Protection of Buildings and Facilities

Protection

Objective:

Protection of Buildings and Facilities: An objective of this Code is to reduce the probability of unacceptable loss or damage to the building or facility as a result of the design or installation of the plumbing system.

What are the Additional Objectives Unique to Ontario?

The analysis of the requirements in the Ontario Building Code that are different or beyond the scope of the National Codes has resulted in the identification of some additional objectives.

Ontario Note

The analysis of the Ontario Building Code has confirmed all of the objectives identified for the national model building and plumbing codes also apply to the Ontario Building Code.

The additional objectives for the Ontario Building Code that were identified to be beyond the scope of the core model national codes are ***Conservation of Buildings, Environmental Integrity,*** *and* ***Resource Conservation****. Under Resource Conservation, there are two sub-objectives of* ***Water Conservation*** *and* ***Energy Efficiency****.* A more detailed discussion of these objectives, as well as a summary of the kind of requirements attributed to each of these objectives can be found in Appendix A.

Conservation of Buildings

Conservation of Buildings

Objective:

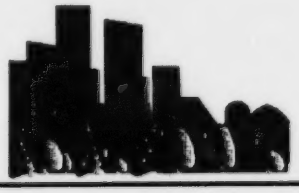
> **Conservation of Buildings:** An objective of this Code is to reduce the probability that an existing building could not be acceptably preserved in the course of its extension, renovation or conversion to other uses.

Environmental Integrity

Environmental Integrity

Objective:

> **Environmental Integrity:** An objective of this Code is to reduce the probability that the natural environment will be unacceptably affected as a result of the design and construction of the building.



Resource Conservation

Objective:

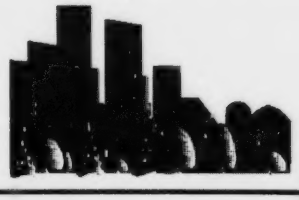
Resource Conservation: An objective of this Code is to reduce the probability that a natural resource will be depleted at an unacceptable rate or the capacity of the infrastructure supporting the resource will be exceeded as a result of the design and construction of the building.

Sub-objectives:

Water Conservation: An objective of this Code is to reduce the probability that water resources will be depleted at an unacceptable rate, or the capacity of the water supply, treatment and disposal infrastructure will be exceeded, as a result of the design and construction of the building.

Energy Efficiency: An objective of this Code is to reduce the probability that energy will be used at an unacceptable rate as a result of the design and construction of the building.

A more detailed discussion of all the objectives of the National Building Code, the National Plumbing Code and the Ontario Building Code, as well as a summary of the kind of requirements attributed to them, can be found in Appendix A, "Objectives Addressed by the National and Ontario Building Codes."



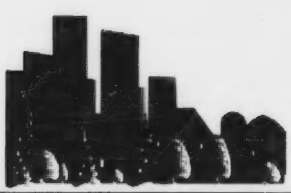
Considerations

Questions on the Objectives of the Building and Plumbing Codes

1. Are there any issues raised by the identification of these objectives or their description? If yes, please identify these issues.

2. Are the descriptions consistent with your understanding of the objectives?

3. Some of the requirements under the objective of protection of buildings (or protection of buildings and facilities in the case of plumbing requirements) may exceed the level necessary for health and safety alone. Does this raise any issues that need to be considered further?



Other Requirements

The process of identifying the objectives related to the current requirements in the National Building Code also identified a few requirements added to the code through the years that do not appear to be linked to the objectives of **Safety**, **Health**, **Accessibility** or **Protection of Buildings**.

Origin

Many of these requirements originate with guidelines incorporated into early editions of the code that reflected construction practices and were intended to promote good design for housing. These requirements relate to aspects of construction such as windows, finishes and room dimensions in dwelling units beyond those related to safety, health, accessibility or protection of buildings.

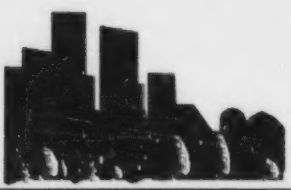
Approach

It is important to keep in mind that many of the issues these requirements raise are not addressed comprehensively, because the building code is not intended to be a design manual or a guide for good construction practices, but instead a set of minimum technical requirements relating to safety, health, accessibility and the protection of buildings.

Needed?

This raises the question of whether the requirements that are not related to those objectives which have been identified for the National Building Code need to remain in the code, or not. Any changes to the National Building Code would also be considered for the Ontario Building Code.

A brief description of each of the requirements in question is outlined in Appendix A.



Questions on Other Requirements

Considerations

For each of the requirements described in the "Other Requirements" section of Appendix A, please consider the following questions.

1. Is there still a need to retain the requirement in the National Building Code? Why?

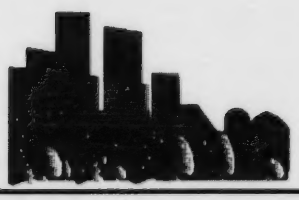
2. Is there another approach for addressing the requirement if it were no longer to be addressed in the code? What is this alternative? Are there any opportunities or concerns that this would create? Is there still a need to address this issue at all?

3. Alternatively, should the requirement be attributed to one of the identified objectives of the National and Ontario Building Codes or should an additional objective be included to encompass this requirement?

Safety during Construction and Demolition

Proposal

Most jurisdictions in Canada do not rely on the building code to establish rules for safety during construction and demolition. As a result, it is proposed that the National Building Code would no longer include Part 8, "Safety Measures at Construction and Demolition Sites." Instead, it is proposed that the provinces and territories continue to address these issues within their jurisdictions, as appropriate. CCBFC may develop a separate document that would be available for adoption by those authorities interested in doing so. As well, many of the requirements in Part 8 that address fire safety on construction and demolition sites are proposed for transfer to the National Fire Code, which already addresses this issue.



Proposed Structure for the New Codes

A new code structure is needed to accommodate objective-based codes. Although much work remains to be done in developing this structure, a sufficiently clear picture has emerged to permit this consultation with code users.

Two divisions

The proposed structure will have two parts: Division A would contain the framework for the application of the codes; and Division B would contain acceptable solutions. These acceptable solutions would, in fact, be the prescriptive and performance requirements from the current codes.

Description

Appendix B to this paper, "Proposed Structure and Format for the Objective-Based National and Ontario Building Codes," describes and illustrates this proposed structure. It includes examples illustrating how the additional information inherent in the objectives and functional requirements can be used to better understand the intent of the code. It also outlines one method by which the information can be used to evaluate alternative solutions.

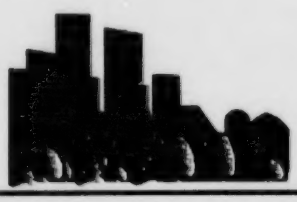
Considerations

Questions on the Proposed Structure

As you review the proposed structure described in Appendix B, please consider the following questions:

1. Will the proposed format help your use of the new objective-based code? If not, what changes to the format would you like to see?

2. Will the proposed format change the way you use the code if you are content to comply with the existing solutions/requirements in the code and do not wish to propose alternative solutions?



3. If you do wish to propose an alternative solution, will the proposed format linking Division A objectives and functional requirements to the Division B acceptable solutions help you in your work?

4. Will the proposed format increase understanding of the code and thereby increase flexibility and reduce disputes related to code interpretation and application?

Move to Objective-Based Codes

After reviewing the proposed structure of the objective-based codes and the objectives it is proposed they address, you will be in a position to comment on the overall change of the national model codes to this new, objective-based format.

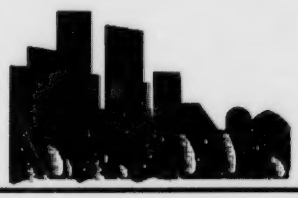
Considerations

Questions about Moving to Objective-Based Codes

To move forward in creating model codes for Canada that meet the needs of code users, we need your views on some important questions:

1. Do you feel that the move to objective-based codes is beneficial? What benefits do you see? What concerns do you have?

2. In the process to date, it would appear that the primary objectives of the National Building Code are ***Safety***, ***Health***, ***Accessibility***, and ***Protection of Buildings***, the primary objectives of the National Plumbing Code are ***Safety***, ***Health***, and ***Protection of Buildings and Facilities***, and the additional primary objectives of the Ontario Building Code are ***Conservation of Buildings, Environmental Integrity,*** and ***Resource Conservation***. Are there any issues that are raised by these being the primary objectives?



Process for Moving to Objective-Based Codes

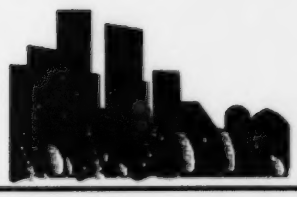
You may also have some suggestions on what process is needed to help code users move to objective-based codes.

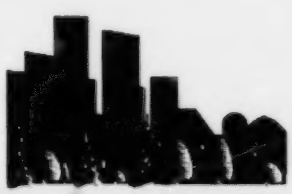
Considerations

Questions on the Process for Moving to Objective-Based Codes

1. What measures should be taken to make the transition to objective-based codes easier? What training initiatives would be the most useful to help code users understand and take advantage of an objective-based code?

2. What questions do you have about the reason for the move to objective-based codes or how the process will work?





Length of the Code Cycle

Shorter cycle?

Traditionally, new editions of the national model codes have been issued approximately every five years. Changes introduced in each new edition of the national codes instigate the updating of the Ontario codes. Some submissions received in the development of the CCBFC Strategic Plan indicated a desire for a shorter code cycle so that the codes could better keep pace with rapidly changing technology. On the other hand, every time a new edition of a code is issued, code users have to go through a learning and updating process and the provinces and territories have to initiate some form of adoption process.

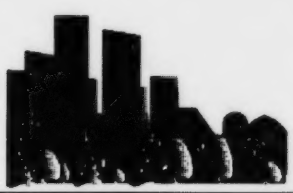
The CCBFC is proposing a three-year code cycle to respond to these conflicting pressures. It is also proposed to have a process whereby urgent changes can be incorporated in the national model codes and adopted by the provinces and territories in a shorter timeframe of approximately a year.

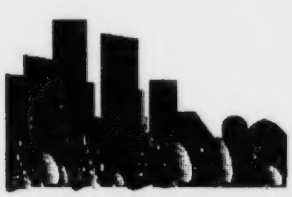
Considerations

Questions on the Length of the Code Cycle

1. Do you think a three-year cycle for the National and Ontario Building Codes, as compared to the current five-year cycle, will respond to the need for updating the code? If not, what length of cycle would you propose? How would you address the need for the code to keep up with changing technology?

2. What types of code changes should be considered as being appropriate to change within the proposed one year time frame for urgent changes?





Date for Submission

Deadline

Your response to this paper is needed by:

January 15, 2001.

Responses related to the Ontario Building Code should be sent to the Ontario Ministry of Municipal Affairs and Housing at the address below. All comments related to the national model codes will be shared with the CCBFC and the provincial and territorial authorities.

Ontario Responses

Mail
You may send your submission by surface mail to:

Public Consultation on Objective-Based Codes
P.O. Box 46011
777 Bay Street
Toronto, ON
M5B 2P6

Fax
You may fax your submission to:

Public Consultation on Objective-Based Codes
(416)325-3241

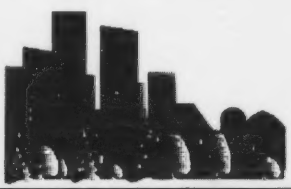
Email
You may email your submission to:

codes@gov.on.ca

More Information
For more information, or to get an electronic version of the feedback from, visit the consultation web site:

www.objectivecodes.gov.on.ca

or call the Ontario Ministry of Municipal Affairs and Housing at (416)585-6666.



✓ Checklist of Questions

Questions on the Objectives of the Building and Plumbing Codes

1. Are there any issues raised by the identification of these objectives or their description? If yes, please identify these issues.

2. Are the descriptions consistent with your understanding of the objectives?

3. Some of the requirements under the objective of protection of buildings (or protection of buildings and facilities in the case of plumbing requirements) may exceed the level necessary for health and safety alone. Does this raise any issues that need to be considered further?

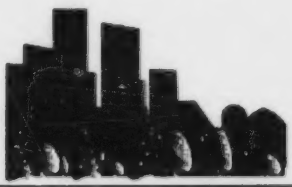
Questions on Other Requirements

For each of the requirements described in the "Other Requirements" section of Appendix A, please consider the following questions.

1. Is there still a need to retain the requirement in the National Building Code? Why?

2. Is there another approach for addressing the requirement if it were no longer to be addressed in the code? What is this alternative? Are there any opportunities or concerns that this would create? Is there still a need to address this issue at all?

3. Alternatively, should the requirement be attributed to one of the identified objectives of the National and Ontario Building Codes or should an additional objective be included to encompass this requirement?



Questions on the Proposed Structure

As you review the proposed structure described in Appendix B, please consider the following questions:

1. Will the proposed format help your use of the new objective-based code? If not, what changes to the format would you like to see?

2. Will the proposed format change the way you use the code if you are content to comply with the existing solutions/requirements in the code and do not wish to propose alternative solutions?

3. If you do wish to propose an alternative solution, will the proposed format linking Division A objectives and functional requirements to the Division B acceptable solutions help you in your work?

4. Will the proposed format increase understanding of the code and thereby increase flexibility and reduce disputes related to code interpretation and application?

Questions about Moving to Objective-Based Codes

To move forward in creating model codes for Canada that meet the needs of code users, we need your views on some important questions:

1. Do you feel that the move to objective-based codes is beneficial? What benefits do you see? What concerns do you have?

2. In the process to date, it would appear that the primary objectives of the National Building Code are ***Safety***, ***Health***, ***Accessibility***, and ***Protection of Buildings***, the primary objectives of the National Plumbing Code are ***Safety***, ***Health***, and ***Protection of Buildings and Facilities***, and the additional primary objectives of the Ontario Building Code are ***Conservation of Buildings***, ***Environmental Integrity***, and ***Resource Conservation***. Are there any issues that are raised by these being the primary objectives?

Considerations

Questions on the Process for Moving to Objective-Based Codes

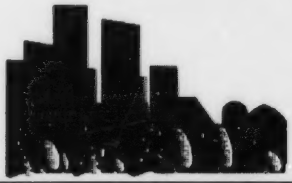
1. What measures should be taken to make the transition to objective-based codes easier? What training initiatives would be the most useful to help code users understand and take advantage of an objective-based code?

2. What questions do you have about the reason for the move to objective-based codes or how the process will work?

Questions on the Length of the Code Cycle

1. Do you think a three-year cycle for the National and Ontario Building Codes, as compared to the current five-year cycle, will respond to the need for updating the code? If not, what length of cycle would you propose? How would you address the need for the code to keep up with changing technology?

2. What types of code changes should be considered as being appropriate to change within the proposed one year time frame for urgent changes?



Ontario

Codes axés sur les objectifs :

Consultation sur les objectifs, la structure et le cycle proposés pour le

Code national du bâtiment et le Code du bâtiment de l'Ontario

(y compris la plomberie)

Available in English

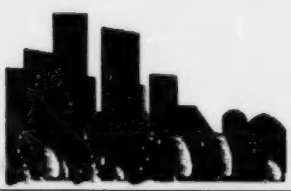
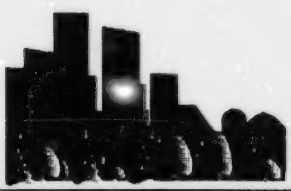


Table des matières

But de la consultation 1
Renseignements généraux sur les codes canadiens 5
Quelles sont les modifications proposées et pourquoi? 9
Comment ces objectifs ont été définis 11
Avantages offerts par un code axé sur les objectifs 13
Nouvelle approche pour le processus d'élaboration des codes au Canada 15
Quels sont les objectifs du Code national du bâtiment? 17
Quels sont les objectifs du Code national de la plomberie? 23
Quels sont les objectifs additionnels propres à l'Ontario? ... 25
Autres exigences 29
Sécurité pendant la construction et la démolition 31
Structure proposée pour les nouveaux codes 33
Passage à des codes axés sur les objectifs 35
Marche à suivre pour passer à des codes axés sur les objectifs 37
Durée du cycle des codes 39
Date de présentation 41
Liste de contrôle des questions 43



But de la consultation

Le présent document a pour but de vous inviter à participer à la consultation sur le passage aux codes « axés sur les objectifs » au Canada. Ce document a été mis au point par la Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies (CCCBPI), en collaboration avec les autorités provinciales et territoriales. Le document de base a été modifié pour refléter le point de vue de l'Ontario.

La consultation vise à :

Participer

- accroître la participation des utilisateurs des codes et des autres membres du public à la mise en forme des nouvelles versions du Code national du bâtiment et du Code du bâtiment de l'Ontario;

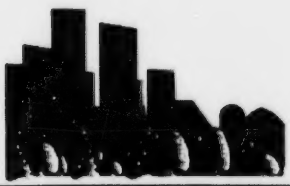
Donner votre avis

- connaître votre avis sur les objectifs proposés, sur la structure et le cycle du Code national du bâtiment qui s'appliquent aussi au Code du bâtiment de l'Ontario, ainsi que les objectifs propres à l'Ontario;

Être informé

- vous tenir informés des raisons pour lesquelles ces modifications sont apportées aux codes modèles nationaux et au Code du bâtiment de l'Ontario, de la marche à suivre qui sera adoptée pour le passage aux nouveaux codes et des autres occasions de participation qui vous seront offertes.

Le présent document donne un aperçu des **raisons** pour lesquelles un code du bâtiment axé sur les objectifs est proposé, de la **manière** dont les objectifs ont été définis et de la **marche à suivre** pour passer au nouveau code. Le document présente ensuite les objectifs proposés qui, s'ils sont acceptés, formeront les éléments de base du code.



Le Code national du bâtiment et le Code national de la plomberie servent de modèles pour le Code du bâtiment de l'Ontario. Cependant, l'Ontario ajoute à ces codes modèles d'autres exigences lorsque c'est nécessaire. Par conséquent, ce document décrit aussi les objectifs additionnels proposés pour le Code du bâtiment de l'Ontario, ainsi que les objectifs des exigences relatives à la plomberie (qui font l'objet d'un document distinct dans les autres provinces). Les différences entre les documents de consultation nationaux et ontariens sont marquées d'un trillium.

Note de l'Ontari o

À la fin de chaque section, le document pose un certain nombre de questions importantes qui devraient vous aider à rédiger votre réponse à cette consultation.

Questions

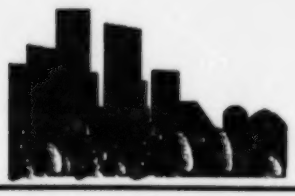
Il va de soi que vous pouvez répondre en utilisant l'approche que vous estimerez la plus efficace pour faire part de vos opinions sur l'adoption proposée d'un code axé sur les objectifs ainsi que sur les objectifs, la structure et le cycle proposés pour le nouveau code.

Réponses

Deux annexes de ce document ont été rédigées en guise de complément d'information. Nous vous conseillons de les consulter avant de rédiger votre réponse. L'annexe A, intitulée « Objectifs visés par le Code national du bâtiment et le Code du bâtiment de l'Ontario », traite de la manière dont les objectifs proposés ont été rédigés et donne des renseignements plus détaillés sur les objectifs mêmes. L'annexe B, intitulée « Structure et présentation proposées pour le Code national du bâtiment et le Code du bâtiment de l'Ontario axés sur les objectifs », porte sur les facteurs intervenant dans la nouvelle structure des codes et donne une description détaillée de ce qui est proposé. On peut également consulter un autre document, « Le système de construction au Canada : le contexte des codes modèles », à l'adresse suivante :

www.ccbfc.org/ccbfc/tgs/obc/index_F.shtml

Ce document donne des renseignements complémentaires sur la relation entre le Code national du bâtiment et l'ensemble du système de la construction au Canada.

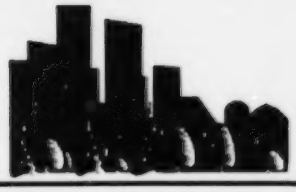


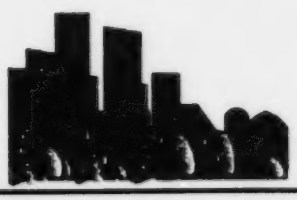
Soutien des intéressés

Au fil des années, l'élaboration et la mise à jour du Code national du bâtiment et du Code du bâtiment de l'Ontario (y compris les exigences relatives à la plomberie) ont été réalisées avec le soutien et la participation des intéressés, notamment des concepteurs, des constructeurs, des entrepreneurs, des propriétaires, des promoteurs, des agents chargés de l'application des règlements, des fabricants et des consommateurs. Leur participation a consisté à faire partie des comités responsables de ces codes, à suggérer des modifications ou à commenter les modifications proposées par d'autres. Votre participation durant ce passage à une éventuelle nouvelle approche de la réglementation de la construction au Canada est tout aussi importante.

Orientation

Le ministère des Affaires municipales et du Logement de l'Ontario, les autres provinces et territoires et la Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies (CCCBPI) examineront vos réponses avec soin. Vos observations nous aideront à déterminer l'orientation de la version définitive des nouveaux Code national du bâtiment et Code du bâtiment de l'Ontario axés sur les objectifs, qui devraient paraître pour consultation en 2002/2003.





Renseignements généraux sur les codes canadiens

Codes modèles

Au Canada, la réglementation des bâtiments relève des provinces et des territoires. Depuis 1941, toutefois, le Conseil national de recherches du Canada (CNRC) a publié des codes modèles dont découlent la plupart des codes provinciaux et territoriaux du bâtiment, de prévention des incendies et de la plomberie. Les codes nationaux ne sont que des modèles parce que la règlementation de la construction relève de la responsabilité des provinces. Après la publication du premier Code national du bâtiment en 1941, le CNRC a publié le Code national de prévention des incendies en 1963 et le Code national de la plomberie en 1970. Ces codes sont préparés sous la direction de la Commission canadienne des codes du bâtiment et de prévention des incendies (CCCBPI).

Bénévoles

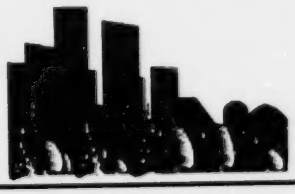
La CCCBPI est composée de bénévoles représentant toutes les régions du Canada et tous les aspects de la construction et de la sécurité incendie (autorités de réglementation provinciales et territoriales, agents du bâtiment et représentants du service incendie, ingénieurs, architectes, constructeurs, fournisseurs, consommateurs, etc.). La CCCBPI est placée sous les auspices du CNRC. Les membres bénévoles de la CCCBPI sont chargés de décider du contenu des codes modèles nationaux.

Note de l'Ontari o

Le Code du bâtiment de l'Ontario a été publié pour la première fois en 1975. L'Ontario s'est servi du Code national du bâtiment comme modèle et l'a modifié ou y a ajouté des exigences afin de traiter des objectifs propres à la province, y compris des questions soulevées par les utilisateurs du code. De la même façon, le Code national de la plomberie sert de modèle pour les exigences relatives à la plomberie dans la partie 7 du Code du bâtiment de l'Ontario.

Objectifs?

Il est généralement entendu que les codes modèles nationaux adoptés ou adaptés dans chaque province ou territoire définissent les exigences minimales requises dans leurs domaines respectifs. Toutefois, les objectifs de ces codes n'ont pas toujours été clairement énoncés.



Un projet est en cours pour examiner l'approche adoptée dans les codes du bâtiment, de prévention des incendies et de la plomberie au Canada, approche qui découle du Plan stratégique de la CCCBPI de 1995. Le plan stratégique peut être consulté à l'adresse suivante :

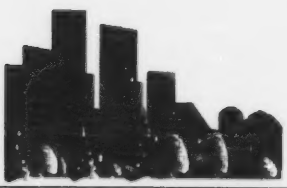
www.ccbfc.org/ccbfc/strategic_plan/final/Strategy_F.shtml

Plan stratégique

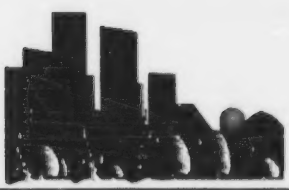
Le Plan stratégique proposait un certain nombre de modifications majeures aux codes du bâtiment au Canada. La plus importante de ces modifications proposait de passer de la structure actuelle à une « présentation axée sur les objectifs » et d'adopter pour l'élaboration et la mise à jour des codes au Canada une nouvelle approche consistant à faire participer directement toutes les provinces et tous les territoires dans le cadre d'un processus coordonné. Cette approche coordonnée devrait aboutir à une adoption plus uniforme du code modèle national dans les provinces et territoires canadiens. En principe, les provinces et les territoires devraient seulement avoir besoin d'apporter des modifications en cas de priorités différentes. Par exemple, l'Ontario a adapté le Code national du bâtiment en prévoyant des exigences plus souples pour les rénovations, en ajoutant des exigences pour les systèmes septiques, en incluant les exigences relatives à la plomberie dans la partie 7 au lieu de les publier dans un code de la plomberie séparé, et en prévoyant des exigences différentes pour refléter les priorités provinciales, comme la conception sans obstacles.

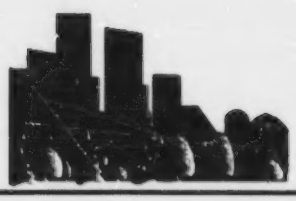
Évolution

Le Code national du bâtiment a évolué au cours des années pour tenir compte des changements intervenus dans les pratiques de construction et pour répondre aux attentes du public. Mais il continue de réunir un ensemble de normes techniques minimales se rapportant à des objectifs faisant l'objet d'un consensus. Le code ne constitue que l'un des éléments au sein d'un système regroupant des spécialistes compétents et qui permet d'assurer la qualité des constructions. Par conséquent, de nombreux facteurs liés à la qualité de la construction sont visés par d'autres éléments du système et ne figurent pas dans le code.



Le Code du bâtiment de l'Ontario a évolué depuis 1975 afin d'améliorer les exigences relatives à l'accessibilité et de traiter de questions comme la rénovation, le rendement énergétique, la conservation de l'eau et les systèmes septiques. De la même façon, d'autres exigences provinciales touchant la construction ont été regroupées dans le Code du bâtiment de l'Ontario au fil des ans.





Quelles sont les modifications proposées et pourquoi?

Approche normative

Le Plan stratégique de la CCCBPI a fait ressortir une occasion de mieux répondre aux besoins des utilisateurs des codes en adoptant une approche différente. Si les codes sont généralement satisfaisants pour indiquer aux utilisateurs **les mesures** qu'ils doivent prendre afin de respecter les exigences, ils sont moins satisfaisants lorsqu'il s'agit d'indiquer **les raisons** pour lesquelles ces mesures doivent être prises. De nombreuses exigences des codes sont de simples prescriptions sans explication. D'autres exigences, moins nombreuses, sont axées sur la performance et indiquent le résultat à atteindre.

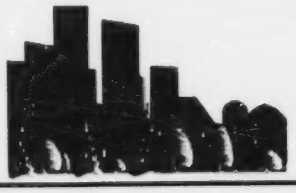
Limitations

Les exigences prescriptives présentent un inconvénient : elles risquent d'avoir été intégrées aux codes à une époque où d'autres solutions qui sont maintenant disponibles n'existaient pas et elles ne mentionnent pas les produits ou modèles de conception récente et qui peuvent donner des résultats identiques – ou même meilleurs. Il est donc difficile de faire accepter sur le marché de nouveaux produits ou modèles novateurs et parfois plus économiques. Pour remédier à cette situation, d'autres pays ont essayé d'adopter un code uniquement axé sur la performance. Ce faisant, ils ont constaté qu'il n'y avait pas un nombre suffisant de critères de performance quantitatifs indiquant exactement le résultat escompté pour chaque exigence. Il n'a donc pas été possible de créer un code utile grâce auquel les spécialistes et les responsables de l'application pourraient facilement se mettre d'accord sur la conformité d'une approche ou d'un produit donné.

Approche axée sur les objectifs

En conséquence, la CCCBPI a élaboré le concept de « codes axés sur les objectifs », en vertu duquel :

- Les **objectifs** fondamentaux des codes (p. ex., sécurité, santé, accessibilité et protection des bâtiments) doivent être énoncés d'emblée.



- À partir de ces objectifs, un certain nombre d'**exigences fonctionnelles** plus spécifiques se dégagent et s'appliquent aux produits, matériaux et méthodes de construction. Ces exigences doivent être énoncées en termes **qualitatifs**.

- Les exigences actuelles des codes, qu'elles soient prescriptives ou axées sur la performance, continueraient de figurer dans les codes en tant que **solutions acceptables,** c'est-à-dire comme moyen acceptable de satisfaire aux objectifs et aux exigences fonctionnelles.

Solutions acceptables

- Lorsque l'information nécessaire est disponible, **des critères de performance quantitatifs** seraient fournis pour évaluer d'autres solutions pouvant remplacer les solutions acceptables.

Critères de performance

- L'**intention** derrière chaque exigence des codes serait précisée, de même que sa **relation avec les objectifs du code**.

Intention

Comment ces objectifs ont été définis

Analyse

L'élaboration d'un Code du bâtiment de l'Ontario axé sur les objectifs a demandé une analyse approfondie de chacune des dispositions du code existant pour construire un profil des objectifs actuels du code. Cette analyse a été un projet d'envergure qui a débuté après l'adoption du Plan stratégique de la CCCBPI en 1995.

Intentions et objectifs

On a analysé chaque exigence du Code national du bâtiment pour déterminer son intention et pour établir les objectifs du code auxquels elle se rapporte. Une analyse similaire a été entreprise pour confirmer que les objectifs nationaux s'appliquent aussi au Code du bâtiment de l'Ontario, de même que pour les exigences qui sont propres à l'Ontario. Une analyse similaire a été effectuée pour le Code national de prévention des incendies et le Code national de la plomberie. Cette analyse ascendante a permis de brosser un tableau beaucoup plus clair des questions abordées à l'heure actuelle par chacun des codes modèles nationaux.

Examen par des experts

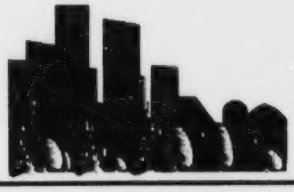
Pour le Code national du bâtiment et le Code national de la plomberie, cette analyse a été entreprise sous la supervision d'un groupe d'experts techniques relevant de la CCCBPI et d'un comité de représentants des gouvernements provinciaux et territoriaux, avec le soutien constant des comités permanents de la CCCBPI.

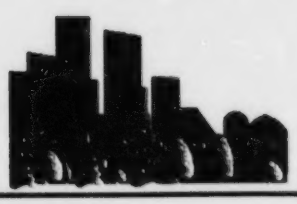
Les exigences propres à l'Ontario ont été ensuite analysées suivant une méthode de travail similaire.

Travaux permanents

La consultation publique en cours est un aspect important de ce processus. Les questions soulevées dans le cadre de cette consultation seront soigneusement prises en compte dans les travaux permanents sur les objectifs et la structure du nouveau code.

Une description détaillée des résultats de l'analyse de ces objectifs figure à l'annexe A, « Objectifs visés par le Code national du bâtiment et le Code du bâtiment de l'Ontario ».





Avantages offerts par un code axé sur les objectifs

Au cours de l'élaboration d'un code axé sur les objectifs, on s'est aperçu que ce type d'approche présentera probablement un certain nombre d'avantages pour les utilisateurs :

Objectifs

- Pour la première fois, les objectifs du code seront clairement énoncés. Toutes les exigences d'un code donné seront compatibles avec les objectifs énoncés pour ce même code.

Intention

- L'intention correspondant à chaque exigence sera clairement énoncée. Ce nouvel élément d'information facilitera l'évaluation des solutions novatrices.

Application cohérente

- Ce nouvel élément d'information entraînera également une application plus uniforme et plus cohérente des codes dans l'ensemble du pays parce que la **raison** pour laquelle il est nécessaire de prendre une mesure permet souvent de comprendre exactement quelle est **la mesure** à prendre.

Compatibilité

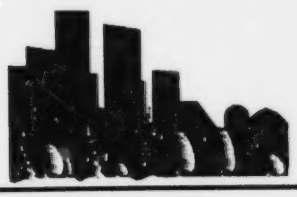
- La nouvelle approche est compatible avec les réformes entreprises dans d'autres pays.

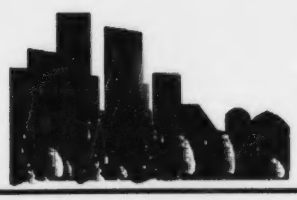
Harmonisation

- La nouvelle approche peut contribuer à accroître l'harmonisation des codes au Canada.

Familiarité

Il est important de signaler que l'on pourra profiter de ces avantages tout en continuant d'avoir recours à la combinaison familière d'exigences prescriptives et d'exigences axées sur la performance, et en ne modifiant pratiquement pas la manière de se servir du Code national du bâtiment et du Code du bâtiment de l'Ontario, à moins que l'on ne cherche à tirer parti de la souplesse d'un code axé sur les objectifs.





Nouvelle approche pour le processus d'élaboration des codes au Canada

Harmonisation

Il existe maintenant une nouvelle méthode d'élaboration et d'examen des codes au Canada qui accroîtra les possibilités d'harmonisation entre les codes modèles du bâtiment, de prévention des incendies et de la plomberie et les codes de l'Ontario et ceux des autres provinces et territoires. Cette nouvelle approche harmonisée est utilisée pour la première fois dans le cadre de la consultation sur les codes axés sur les objectifs.

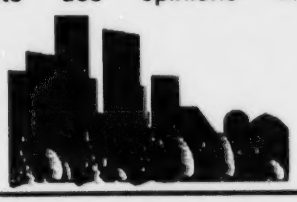
Coordination

Un avantage majeur de cette nouvelle approche est de permettre aux provinces et aux territoires de jouer un rôle plus étendu dans le processus national. Elle offre essentiellement la possibilité d'envisager les modifications de manière conjointe aux niveaux national et provincial au lieu de l'approche antérieure qui était moins coordonnée. Les provinces et les territoires auront l'occasion de coordonner les consultations dans leurs compétences et de participer au niveau national pour faire en sorte que les buts et les intérêts des provinces soient pris en compte.

Codes principaux

Dans le cadre de cette nouvelle approche, la consultation sur les objectifs et la structure proposés pour le code du bâtiment axé sur les objectifs porte sur les deux codes modèles nationaux (Code national du bâtiment et Code national de la plomberie). Le code modèle national est appelé aussi « code principal » ou « code de base » parce qu'il forme la base des codes provinciaux et territoriaux. En Ontario, ce code de base est complété par des exigences relatives à la plomberie et d'autres mesures pour former le Code du bâtiment de l'Ontario. Les codes principaux contiendront les exigences communes portant sur des points ayant fait l'objet d'un large consensus et que les provinces et territoires ne devraient normalement pas avoir à modifier. Ces dispositions seront rédigées et mises à jour par la CCCBPI à l'aide d'un nouveau système coordonné. Les provinces et les territoires travailleront en collaboration avec la CCCBPI tout au long du processus d'examen et d'élaboration en veillant à ce que l'on tienne pleinement compte des opinions et des

Note de l'Ontario



préoccupations des autorités qui auront la responsabilité ultime de donner force de loi aux nouveaux codes.

Uniformité

Ce processus de collaboration pour l'élaboration des codes principaux est perçu comme une occasion d'accroître l'uniformité des codes au Canada et peut présenter un certain nombre d'avantages, notamment : faciliter l'échange à travers le pays d'idées et de solutions économiques et techniquement novatrices, faciliter les mouvements de produits et de services dans le pays, faciliter le travail dans plusieurs compétences et faciliter l'harmonisation future des codes canadiens avec les codes internationaux.

Concentration des efforts

La nouvelle approche d'élaboration des codes vise aussi à faciliter la participation des intéressés à toutes les activités d'élaboration et d'examen des codes. L'harmonisation du processus national avec les processus provinciaux et territoriaux permet aux intéressés de concentrer leurs efforts sur un seul processus. Jusqu'à présent, la plupart des provinces procédaient à leur propre examen pour se pencher sur les modifications proposées au Code national du bâtiment ainsi que celles répondant aux besoins de la province.

Note de l'Ontario

Certaines compétences provinciales et territoriales, dont l'Ontario, ont ajouté à leurs règlements concernant la construction, la plomberie et la prévention des incendies des domaines qui ne figurent pas dans les codes modèles nationaux. La consultation sur les objectifs des codes est donc plus étendue en Ontario et comprend ces domaines additionnels.

Quels sont les objectifs du Code national du bâtiment?

L'analyse du Code national du bâtiment a révélé que la grande majorité des exigences ont un rapport avec les objectifs cités ci-dessous.

Objectifs premiers

Le processus employé jusqu'à présent a permis de déterminer que les objectifs premiers du Code national du bâtiment sont la ***sécurité***, la ***santé***, l'***accessibilité*** et la ***protection des bâtiments***. Chaque objectif premier comprend plusieurs sous-objectifs.

L'Annexe A contient une analyse plus détaillée de ces objectifs, ainsi qu'un récapitulatif du genre d'exigences relevant de chacun de ces objectifs.

Principes

Lorsqu'on examine les objectifs proposés, il y a un certain nombre de principes qu'il faut garder à l'esprit. Ces principes sont décrits dans l'annexe A. Ils indiquent dans quel contexte ont été faits les choix concernant la formulation et l'approche proposées et ils peuvent vous aider à commenter les objectifs définis.

Note de l'Ontario

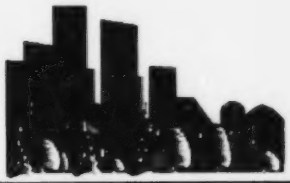
L'analyse du Code du bâtiment de l'Ontario a confirmé que tous les objectifs du Code national du bâtiment que l'on a déterminés s'appliquent aussi au Code du bâtiment de l'Ontario.

Sécurité

Sécurité

Objectif :

Sécurité : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne à l'intérieur ou à proximité du bâtiment soit exposée à un risque inacceptable pour sa sécurité en raison de la conception et de la construction du bâtiment.



Sous-objectifs :

Sécurité incendie : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne à l'intérieur ou à proximité du bâtiment soit exposée à un risque d'incendie inacceptable en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Sécurité structurale : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne à l'intérieur ou à proximité du bâtiment soit exposée à un risque inacceptable dû à la défaillance de la structure en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

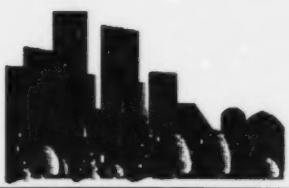
Sécurité en service : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne à l'intérieur ou à proximité du bâtiment soit exposée à un risque inacceptable de blessure en raison de dangers découlant de la conception et de la construction du bâtiment.

Résistance à l'intrusion : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que le bâtiment ait un faible niveau inacceptable de résistance à l'intrusion en raison de sa conception et de sa construction.

Santé

Objectif :

Santé : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne soit exposée à un risque inacceptable pour sa santé en raison de la conception et de la construction du bâtiment.



Sous-objectifs :

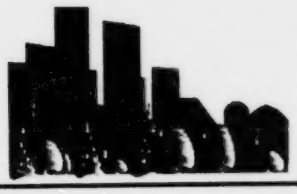
Conditions intérieures : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne se trouvant dans le bâtiment soit exposée à des conditions intérieures inacceptables en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Salubrité : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne se trouvant dans le bâtiment soit exposée à des conditions d'insalubrité inacceptables en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Protection contre le bruit : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne se trouvant dans le bâtiment soit exposée à des niveaux élevés de bruit inacceptables provenant d'espaces contigus à l'intérieur du bâtiment en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Protection contre les vibrations ou les flèches inacceptables : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne se trouvant dans le bâtiment soit exposée à des niveaux élevés inacceptables de vibration ou de déformation en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Confinement des substances dangereuses : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que la conception et la construction du bâtiment entraînent le dégagement de substances hors du bâtiment qui constitueraient un risque inacceptable pour la santé publique.



Accessibilité

Objectif :

Accessibilité : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne ayant un handicap physique ou sensoriel soit gênée de manière inacceptable dans l'accès ou l'utilisation du bâtiment ou de ses installations en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Sous-objectifs :

Parcours sans obstacles : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne ayant un handicap physique ou sensoriel soit gênée de manière inacceptable dans l'accès ou la circulation à l'intérieur du bâtiment en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Installations sans obstacles : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne ayant un handicap physique ou sensoriel soit gênée de manière inacceptable dans l'utilisation des installations dans le bâtiment en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Protection des bâtiments

La majorité des exigences du CNB correspondent aux objectifs de ***sécurité***, de ***santé*** et d'***accessibilité***. Ces exigences portent généralement sur la protection des personnes. Toutefois, le code contient également de nombreuses exigences qui semblent correspondre à des objectifs portant sur la protection des bâtiments.

Les exigences qui visent à protéger les occupants d'un bâtiment protègent aussi très souvent le bâtiment lui-même. Toutefois, certaines de ces exigences sont plus strictes que nécessaire, simplement pour assurer la protection des occupants. La plupart de ces exigences ont toujours fait partie du code, mais il se peut que leur rôle dans la protection du bâtiment n'ait pas toujours été reconnu.

Objectif :

Protection des bâtiments : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité de pertes ou de dommages inacceptables au bâtiment ou aux bâtiments voisins en raison de circonstances particulières découlant de la conception et de la construction du bâtiment.

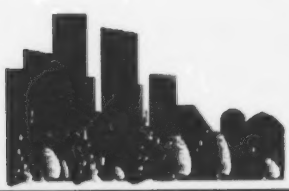
Sous-objectifs :

Protection du bâtiment contre le feu : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité de pertes ou de dommages inacceptables au bâtiment provoqués par un incendie en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Protection du bâtiment contre la défaillance structurale : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité d'une perte ou de dommages inacceptables au bâtiment provoqués par une défaillance structurale ou une insuffisance de tenue en service de la structure en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Protection des bâtiments voisins contre le feu : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que des bâtiments voisins subissent des pertes ou des dommages inacceptables provoqués par un incendie en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Protection des bâtiments voisins contre les dommages structuraux : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que des bâtiments voisins subissent des dommages structuraux inacceptables en raison de la construction du bâtiment.



Quels sont les objectifs du Code national de la plomberie?

L'analyse du Code national de la plomberie a révélé que la grande majorité des exigences ont un rapport avec les objectifs cités ci-dessous. Le Code national de la plomberie forme la base de la partie 7 du Code du bâtiment de l'Ontario.

Objectifs premiers

Le processus employé jusqu'à présent a permis de déterminer que les objectifs premiers du Code national de la plomberie sont la ***sécurité***, la ***santé*** et la ***protection des bâtiments et des installations.*** Chaque objectif premier comprend plusieurs sous-objectifs.

Une analyse plus détaillée de tous ces objectifs, ainsi qu'un résumé des types d'exigences qui leur sont attribuées, figurent à l'annexe A.

Note de l'Ontario

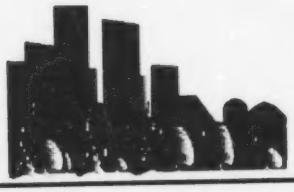
L'analyse du Code du bâtiment de l'Ontario a confirmé que tous les objectifs du Code national de la plomberie que l'on a déterminés s'appliquent aussi au Code du bâtiment de l'Ontario

Sécurité

Sécurité

Objectif :

Sécurité : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne à l'intérieur du bâtiment ou de l'installation soit exposée à un risque inacceptable pour sa sécurité en raison de la conception ou de la mise en oeuvre de l'installation de plomberie.



Santé

Santé

Objectif :

Santé : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne soit exposée à un risque inacceptable pour sa santé en raison de la conception ou de la mise en oeuvre de l'installation de plomberie.

Sous-objectifs :

Salubrité : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une personne à l'intérieur du bâtiment ou de l'installation soit exposée à des conditions d'insalubrité inacceptables en raison de la conception ou de la mise en oeuvre de l'installation de plomberie.

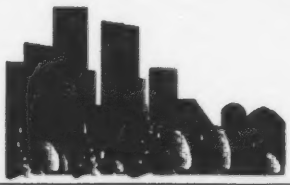
Confinement des substances dangereuses : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que la conception ou la mise en oeuvre de l'installation de plomberie entraînent le dégagement de substances hors du bâtiment ou de l'installation qui constitueraient un risque inacceptable pour la santé publique.

Protection des bâtiments et des installations

Protection des bâtiments et des installations

Objectif :

Protection des bâtiments et des installations : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité de pertes ou de dommages inacceptables au bâtiment ou à l'installation en raison de la conception ou de la mise en oeuvre de l'installation de plomberie.



Quels sont les objectifs additionnels propres à l'Ontario?

L'analyse des exigences du Code du bâtiment de l'Ontario qui diffèrent de celles des codes nationaux ou vont au-delà de l'objet de ces codes a révélé certains objectifs additionnels.

Note de l'Ontario

L'analyse du Code du bâtiment de l'Ontario a confirmé que tous les objectifs déterminés pour les codes nationaux modèles du bâtiment et de la plomberie s'appliquent aussi au Code du bâtiment de l'Ontario.

On a déterminé que les objectifs additionnels du Code du bâtiment de l'Ontario qui vont au-delà de l'objet des codes nationaux modèles sont la ***conservation des bâtiments, l'intégrité environnementale*** *et* ***la conservation des ressources.*** *La conservation des ressources comprend deux sous-objectifs : la* ***conservation de l'eau*** *et le rendement énergétique.*

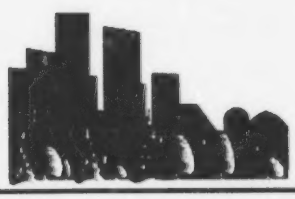
Une analyse plus détaillée de tous ces objectifs, ainsi qu'un résumé des types d'exigences qui leur sont attribuées, figurent à l'annexe A.

Conservation des bâtiments

Conservation des bâtiments

Objectif :

Conservation des bâtiments : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'un bâtiment existant ne puisse pas être préservé de façon acceptable lors de son extension, de sa rénovation ou de sa conversion pour une autre utilisation.



Intégrité environnementale

Objectif :

Intégrité environnementale : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que l'environnement naturel subisse des perturbations inacceptables en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Intégrité environnementale

Conservation des ressources

Objectif :

Conservation des ressources : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité qu'une ressource naturelle soit réduite à un taux inacceptable ou que la capacité de l'infrastructure soutenant cette ressource ne soit dépassée en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Conservation des ressources

Sous-objectifs :

Conservation de l'eau : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que les ressources en eau soient réduites à un taux inacceptable, ou que la capacité de la source d'eau ou de l'infrastructure de traitement et d'évacuation ne soit dépassée en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Rendement énergétique : Un objectif de ce code est de réduire la probabilité que les ressources énergétiques ne soient utilisées à un taux inacceptable en raison de la conception et de la construction du bâtiment.

Une analyse plus détaillée de tous les objectifs du Code national du bâtiment, du Code national de la plomberie et du Code du bâtiment de l'Ontario, ainsi qu'un résumé des types d'exigences qui leur sont attribuées, figurent à l'annexe A.

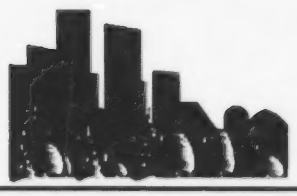
Points à prendre en considération

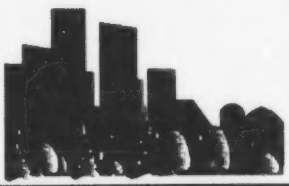
Questions relatives aux objectifs des codes du bâtiment et de la plomberie

1. La détermination de ces objectifs ou leur description soulèvent-elles des questions? Si oui, veuillez les préciser.

2. Les descriptions concordent-elles avec votre perception des objectifs?

3. Certaines des exigences dans le cadre de l'objectif de protection des bâtiments (ou de la protection des bâtiments et des installations dans le cas des exigences relatives à la plomberie) peuvent être supérieures au niveau requis pour la santé et la sécurité. Pensez-vous que cela soulève des questions qui ont besoin d'être examinées de manière plus approfondie?





Autres exigences

Le processus de détermination des objectifs correspondant aux exigences actuelles figurant dans le Code national du bâtiment a également permis de recenser quelques exigences qui ont été ajoutées au code au fil des années et qui ne paraissent pas liées aux objectifs de sécurité, de santé, d'accessibilité ou de protection des bâtiments.

Origine

Bon nombre de ces exigences découlent de lignes directrices incorporées dans les versions antérieures du code qui reflétaient les pratiques de construction en vigueur et visaient à promouvoir une conception de qualité pour les habitations. Ces exigences portent sur certains aspects de la construction, notamment les fenêtres, les revêtements de finition et les dimensions des pièces dans les logements et elles s'ajoutent aux exigences relatives à la sécurité, à la santé, à l'accessibilité ou à la protection des bâtiments.

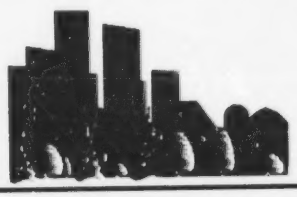
Approche

Il est important de garder à l'esprit que de nombreux points soulevés par ces exigences ne sont pas abordés de façon exhaustive, puisque le Code du bâtiment n'est pas censé servir de manuel de conception ni de guide des bonnes pratiques de construction et parce qu'il constitue un ensemble d'exigences techniques minimales relatives à la sécurité, à la santé, à l'accessibilité et à la protection des bâtiments.

Nécessité?

Cela soulève la question de savoir si les exigences qui n'ont pas de rapport avec les objectifs définis pour le Code national du bâtiment doivent tout de même rester dans le code. Tout changement apporté au Code national du bâtiment sera également envisagé pour le Code du bâtiment de l'Ontario.

Une brève description de chacune des exigences en question figure à l'annexe A.



Questions relatives aux autres exigences

Points à prendre en considération

Pour chacune des exigences décrites sous le titre « Autres exigences » dans l'annexe A, veuillez répondre aux questions suivantes.

1. Est-il encore nécessaire de conserver l'exigence dans le Code national du bâtiment? Pourquoi?

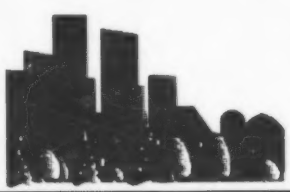
2. Existe-t-il une autre approche pour répondre à l'exigence si elle n'est plus imposée par le code? Quelle est cette autre solution? Cette approche créerait-elle des occasions ou des sujets d'inquiétude? Est-il toujours nécessaire de traiter de ce point?

3. Sinon, l'exigence devrait-elle être attribuée à l'un des objectifs définis du Code national du bâtiment ou devrait-on inclure un objectif supplémentaire pour englober cette exigence?

Sécurité pendant la construction et la démolition

Proposition

La plupart des compétences au Canada ne s'en remettent pas au code du bâtiment pour établir des règlements de sécurité pendant la construction et la démolition. En conséquence, il est proposé de supprimer du Code national du bâtiment la partie 8 intitulée « Mesures de sécurité aux abords des chantiers » et que les provinces et territoires continuent de traiter de ces questions dans le cadre de leurs compétences. La CCCBPI pourrait élaborer un document distinct qui pourrait être mis à la disposition des autorités intéressées à l'adopter. Il est en outre proposé de transférer un bon nombre des exigences de la partie 8 portant sur la sécurité incendie sur les chantiers de construction et de démolition au Code national de prévention des incendies qui traite déjà de ce point.



Structure proposée pour les nouveaux codes

Il est nécessaire de définir une nouvelle structure pour les codes axés sur les objectifs. Bien qu'il reste beaucoup à accomplir pour élaborer cette structure, nous avons pu en établir un schéma assez clair pour permettre cette consultation.

Deux divisions

La structure proposée comprendra deux parties : la division A contiendra le cadre d'utilisation des codes et la division B contiendra les solutions acceptables. Ces solutions acceptables seront en fait les exigences prescriptives et les exigences de performance des codes actuels.

Description

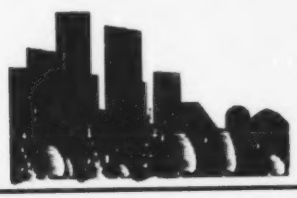
L'annexe B du présent document, « Structure et présentation proposées pour le Code national du bâtiment et le Code du bâtiment de l'Ontario axés sur les objectifs », décrit et illustre cette structure proposée. Elle donne des exemples montrant comment utiliser les renseignements additionnels inhérents aux objectifs et aux exigences fonctionnelles pour mieux cerner l'intention du code. Elle décrit également une méthode servant à utiliser l'information pour évaluer les solutions de rechange.

Points à prendre en considération

Questions relatives à la structure proposée

En examinant la structure proposée décrite à l'annexe B, veuillez répondre aux questions suivantes :

1. La présentation proposée vous aidera-t-elle à utiliser le nouveau code axé sur les objectifs? Sinon, quelles modifications aimeriez-vous voir apporter à la présentation?



2. La présentation proposée changera-t-elle votre manière d'utiliser le code si vous êtes satisfait de la conformité aux solutions ou exigences actuelles figurant dans le code et si vous ne souhaitez pas proposer d'autres solutions?

3. Si vous souhaitez proposer une autre solution, la présentation proposée reliant les objectifs et exigences fonctionnelles de la division A aux solutions acceptables de la division B vous aidera-t-elle dans votre travail?

4. La présentation proposée vous aidera-t-elle à mieux comprendre le code et ainsi accroître la souplesse et réduire les litiges concernant l'interprétation et la mise en application du code?

Passage à des codes axés sur les objectifs

Après avoir examiné la structure et les objectifs proposés pour les codes axés sur les objectifs, vous serez en mesure de commenter la modification globale apportée aux codes modèles nationaux pour passer à cette nouvelle forme axée sur les objectifs.

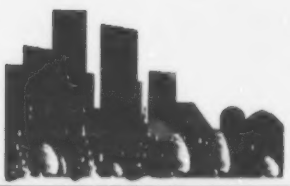
Points à prendre en considération

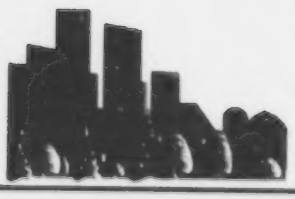
Questions relatives au passage à des codes axés sur les objectifs

Pour aller de l'avant dans la création de codes modèles pour le Canada qui répondent aux besoins des utilisateurs, nous avons besoin de connaître vos opinions sur certains points importants :

1. Pensez-vous que le passage à des codes axés sur les objectifs présente des avantages? Quels avantages pouvez-vous entrevoir? Quelles sont vos réserves?

2. Dans le processus actuel, il semble que les objectifs premiers du Code national du bâtiment soient la ***sécurité***, la ***santé***, l'***accessibilité*** et la ***protection des bâtiments,*** que les objectifs premiers du Code national de la plomberie soient la ***sécurité***, la ***santé*** et la ***protection des bâtiments et des installations*** et que les objectifs additionnels du Code du bâtiment de l'Ontario qui vont au-delà de l'objet des codes nationaux modèles soient la ***conservation des bâtiments, l'intégrité environnementale*** et ***la conservation des ressources.*** Le choix de ces objectifs comme objectifs premiers soulève-t-il des questions?





Marche à suivre pour passer à des codes axés sur les objectifs

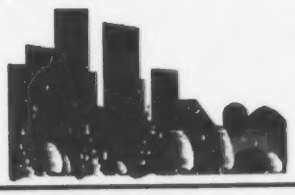
Vous avez peut-être aussi des suggestions sur la marche à suivre qu'il faudrait adopter pour aider les utilisateurs des codes à passer à des codes axés sur les objectifs.

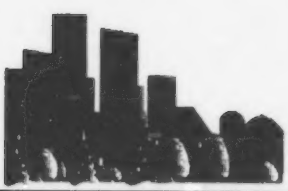
Points à prendre en considération

Questions relatives à la marche à suivre pour passer à des codes axés sur les objectifs

1. Quelles mesures devrait-on prendre pour faciliter le passage à des codes axés sur les objectifs? Quelles seraient les activités de formation qui seraient les plus utiles pour aider les utilisateurs des codes à mieux comprendre les codes axés sur les objectifs et à en tirer parti?

2. Quelles questions souhaitez-vous poser sur la raison du passage à des codes axés sur les objectifs ou sur la marche à suivre pour effectuer ce passage?





Durée du cycle des codes

Un cycle plus court?

De façon générale, les nouvelles versions des codes modèles nationaux paraissent à peu près tous les cinq ans. Les modifications introduites dans chaque nouvelle version des codes nationaux entraînent une mise à jour des codes de l'Ontario. Certaines présentations reçues au cours de l'élaboration du Plan stratégique de la CCCBPI ont indiqué qu'il serait souhaitable de raccourcir le cycle des codes pour mieux leur permettre de rester en phase avec l'évolution rapide de la technologie. Par ailleurs, à chaque parution d'une nouvelle version d'un code, les utilisateurs doivent se familiariser avec la nouvelle version et les provinces et territoires doivent engager en quelque sorte un processus d'adoption.

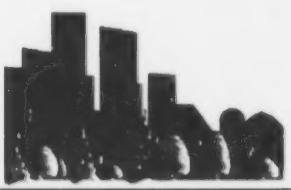
Compte tenu de ces contraintes contradictoires, la CCCBPI propose un cycle de trois ans et propose également d'instaurer un processus par lequel les modifications urgentes pourraient être incorporées aux codes modèles nationaux et adoptées par les provinces et territoires dans un délai plus court d'environ un an.

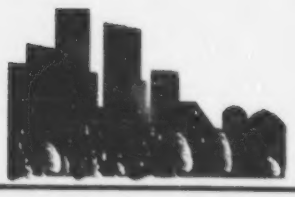
Points à prendre en considération

Questions relatives à la durée du cycle des codes

1. À votre avis, un cycle de trois ans pour le Code national du bâtiment et pour le Code du bâtiment de l'Ontario, au lieu du cycle actuel de cinq ans, répondra-t-il au besoin de mise à jour du code? Sinon, quelle durée proposez-vous pour le cycle? Quel moyen proposez-vous pour répondre à la nécessité de tenir le code à jour en suivant l'évolution technologique?

2. Quels types de modifications au code devraient être considérés comme étant appropriés aux fins de mise en oeuvre dans le délai proposé d'un an?





Date de présentation

Date limite

Votre réponse à ce document doit nous parvenir au plus tard le :

15 janvier 2001.

Les réponses relatives au Code du bâtiment de l'Ontario doivent être envoyées au ministère des Affaires municipales et du Logement de l'Ontario à l'adresse ci-dessous. Tous les commentaires relatifs aux codes modèles nationaux, quelle que soit l'adresse où ils sont envoyés, seront portés à l'attention de la CCCBPI et des autorités provinciales et territoriales.

Réponses de l'Ontario

Par la poste
Les réponses envoyées par la poste doivent être adressées à :

Consultation sur les codes
B.P. 46011
777, rue Bay
Toronto, ON
M5B 2P6

Par télécopieur
On peut envoyer les réponses par télécopieur à :

Consultation publique sur les codes axés sur les objectifs

(416) 325-3241

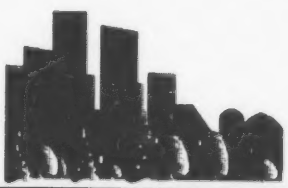
Par courriel
On peut envoyer les réponse par courriel à :

codes@gov.on.ca

Par télécopieur
Pour de plus amples renseignements ou pour obtenir la version électronique de la formule de réponse, consulter le site web

www.objectivecodes.gov.on.ca

ou communiquer avec le ministère des Affaires municipales et du Logement au (416) 585-6666



Liste de contrôle des questions

Questions relatives aux objectifs de ce code

1. La détermination de ces objectifs ou leur description soulèvent-elles des questions? Si oui, veuillez les préciser.

2. Les descriptions concordent-elles avec votre perception des objectifs?

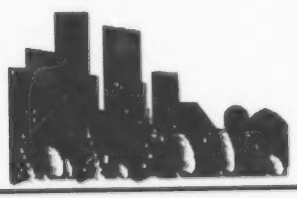
3. Certaines des exigences dans le cadre de l'objectif de protection des bâtiments peuvent être supérieures au niveau requis pour la santé et la sécurité. Pensez-vous que cela soulève des questions qui ont besoin d'être examinées de manière plus approfondie?

Questions relatives aux autres exigences

Pour chacune des exigences décrites sous le titre « Autres exigences » dans l'annexe A, veuillez répondre aux questions suivantes.

1. Est-il encore nécessaire de conserver l'exigence dans le Code national du bâtiment? Pourquoi?

2. Existe-t-il une autre approche pour répondre à l'exigence si elle n'est plus imposée par le code? Quelle est cette autre solution? Cette approche créerait-elle des occasions ou des sujets d'inquiétude? Est-il toujours nécessaire de traiter de ce point?



3. Sinon, l'exigence devrait-elle être attribuée à l'un des objectifs définis du Code national du bâtiment ou devrait-on inclure un objectif supplémentaire pour englober cette exigence?

Questions relatives à la structure proposée

En examinant la structure proposée décrite à l'annexe B, veuillez répondre aux questions suivantes :

1. La présentation proposée vous aidera-t-elle à utiliser le nouveau code axé sur les objectifs? Sinon, quelles modifications aimeriez-vous voir apporter à la présentation?

2. La présentation proposée changera-t-elle votre manière d'utiliser le code si vous êtes satisfait de la conformité aux solutions ou exigences actuelles figurant dans le code et si vous ne souhaitez pas proposer d'autres solutions?

3. Si vous souhaitez proposer une autre solution, la présentation proposée reliant les objectifs et exigences fonctionnelles de la division A aux solutions acceptables de la division B vous aidera-t-elle dans votre travail?

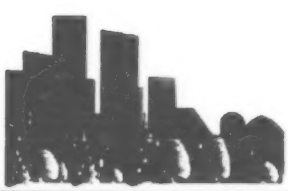
4. La présentation proposée vous aidera-t-elle à mieux comprendre le code et ainsi accroître la souplesse et réduire les litiges concernant l'interprétation et la mise en application du code?

Questions relatives au passage à des codes axés sur les objectifs

Pour aller de l'avant dans la création de codes modèles pour le Canada qui répondent aux besoins des utilisateurs, nous avons besoin de connaître vos opinions sur certains points importants :

1. Pensez-vous que le passage à des codes axés sur les objectifs présente des avantages? Quels avantages pouvez-vous entrevoir? Quelles sont vos réserves?

2. Dans le processus actuel, il semble que les objectifs premiers du Code national du bâtiment soient la ***sécurité***, la ***santé***, l'***accessibilité*** et la ***protection des bâtiments,*** que les objectifs premiers du Code national de la plomberie soient la ***sécurité***, la ***santé*** et la ***protection des bâtiments et des installations*** et que les objectifs additionnels du Code du bâtiment de l'Ontario qui vont au-delà de l'objet des codes nationaux modèles soient la ***conservation des bâtiments, l'intégrité environnementale*** et ***la conservation des ressources.*** Le choix de ces objectifs comme objectifs premiers soulève-t-il des questions?



Questions relatives à la marche à suivre pour passer aux codes axés sur les objectifs

1. Quelles mesures devrait-on prendre pour faciliter le passage aux codes axés sur les objectifs? Quelles activités de formation seraient les plus utiles pour aider les utilisateurs des codes à mieux comprendre les codes axés sur les objectifs et à en tirer parti?

2. Quelles questions souhaitez-vous poser sur la raison du passage à des codes axés sur les objectifs ou sur la marche à suivre pour effectuer ce passage?

Questions relatives à la durée du cycle des codes

1. À votre avis, un cycle de trois ans pour le Code national du bâtiment et pour le Code du bâtiment de l'Ontario, au lieu du cycle actuel de cinq ans, répondra-t-il au besoin de mise à jour du code? Sinon, quelle durée proposez-vous pour le cycle? Quel moyen proposez-vous pour répondre à la nécessité de tenir le code à jour en suivant l'évolution technologique?

2. Quels types de modifications au code devraient être considérés comme étant appropriés aux fins de mise en oeuvre dans le délai proposé d'un an?